

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1490/13

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište)

**TVORNICA PARKETA BUKOVINSKI d.o.o. u stečaju, Zanatska 11 b, KLJUČ
BRDOVEČKI**

I. IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE u periodu od **31.08.2022.god. do 31.12.2022.god.**

II.

Stečajni postupak otvoren je 24.veljače 2014.god., a ispitno i izvještajno ročište održani su 23.travnja 2014.god. Na ispitnom ročištu ispitane su i utvrđene **tražbine viših isplatnih redova** kako slijedi:

	<u>Prijavljeno</u>	<u>Priznato</u>	<u>Osporeno</u>
I Red	705.884,57	705.884,57	0,00
II Red	13.545.118,08	13.425.030,04	120.088,04
Ukupno	14.251.002,65	14.130.914,61	120.088,04

U vrijeme otvartanja stečajnog postupka bilo je zaposleno 19 djelatnika kojima su otkazani ugovori o radu suglasno odredbama Stečajnog zakona.

Vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda isplaćene su tražbine u 100%-tnom iznosu.

Ročište za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika u ovršnom postupku koji se vodi na Općinskom sudu Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću pod brojem Ovr-270/2020 otkazano je obzirom da je došlo do promjene na strani II. ovrhovoditelja. Zaključkom Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću broj Ovr-270/2020 od 09. studenog 2020.god. naloženo je stečajnom upravitelju ovršenika (ovdje stečajnog dužnika) da se očituje da li pristaje na pravnu promjenu na strani ovrhovoditelja tako što će umjesto II. ovrhovoditelja na njegovo mjesto stupiti potencijalno novi ovrhovoditelj PPS MAJUR d.o.o., Majur, a sukladno Ugovru o ustupu tražbine od 19. prosinca 2019.god. Zbog izjašnjenja o traženom predložio sam sazivanje Skupštine vjerovnika radi dobivanja suglasnosti. Na Skupštini vjerovnika održanoj 25. studenog 2020.god. data je suglasnost stečajnom upravitelju da ne prihvati stupanje novog ovrhovoditelja u ovršnom postupku pod poslovnim brojem Ovr-270/2020 koji se vodi na Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću.

Nakon što je Ovršni sud Rješenjem Ovr-270/2020 od 30. studenog 2020.god. odbio prijedlog II. ovrhovoditelja za pravnom promjenom statusa II. ovrhovoditelja isti je izjavio žalbu.

Rješenjem Županijskog suda u Vukovaru, posl.br.GŽ Ovr-36/2021 od 17. svibnja 2021.god. žalbe II ovrhovoditelja se prihvaćaju kao osnovane, te se rješenje Općinskog suda u Novom Zagebu – Stalna služba u Zaaprešiću broj 36 Ovr-270/2020-73 od 30.studenog 2020.god. i rješenje Općinskog suda u Novom Zagrebu – Stalna služba u Zaprešiću broj 36 Ovr-270/2020-77 od 21.prosinca 2020.god. ukidaju i predmet vraća pristupanjskom sudu na ponovni postupak.

Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu-Stalna služba u Zaprešiću broj 36 Ovr-270/2020-90 od 02.ožujka 2022.god. obustavljen je postupak pokrenut rješenjem o ovrši Općinskog suda u Zaprešiću, poslovnog broja Ovr-1026/2012 od dana 18.srpnja 2012.god. u odnosu na II ovrhovoditelja ECO FOREST LIMITED, OIB.57011385496, Canada, 44 Chipman Hill, Neew Brunswick E2L 456. Ujedno je naloženo zemljišno-knjižnom odjelu istog suda brisanje zabilježbe ovrhe nakon pravomoćnosti rješenja o ovrši.

II.ovrhovoditelj je izjavio žalbu na ovršno rješenje.

Rješenjem Župnijskog suda u Vukovaru, pslovni broj GŽ Ovr-136/2022 od 04. svibnja 2022.god. žalba II. ovrhovoditelja se odbija kao neosnovana, te se potvrđuje prvostupanjsko Rješenje Općinskog suda u Novom Zagrebu-Stalna služba u Zaprešiću broj: 36 Ovr-270/2020-90 od 02. ožujka 2022.god.

Općinski sud u Novom Zagrebu - Stalna služba u Zaprešiću još uvijek nije zakazao ročište za prodaju nekretnine.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje žiro računa na dan 31.08.2022. god. iznosilo je 513.398,98 kn.

1. U ovom izvještajnom razdoblju ostvareni su slijedeći prihodi:

1.1.Prihod od zakupnine i prefakturiranih režijskih troškova	500.000,00
<u>1.2.Pasivna kamata</u>	<u>13,40</u>
Ukupno kn 500.013,40	

2. Kao obveze stečajne mase isplaćeni su slijedeći troškovi:

2.1. Troškovi bankovnog poslovanja	202,90
2.2. Knjigovodstveni servis	5.250,00
2.3. Električna energija	220.859,00
2.4. KN i NUV	1.289,94
2.5. Voda	3.390,01

2.6. Osiguranje imovine	24.529,78
<u>2.7. FINA</u>	<u>50,00</u>
Ukupno kn 255.571,63	

Stanje na žiro računu na dan 31.12.2022.god. iznosi 757.840,75 kn/100.582,75 Eur.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU
od 01.01.2023. do 31.03.2023.god.

Nastaviti ću sa dodsadašnjim aktivnostima do unovčenja nekretnine u ovršnom postupku.

Zaprešić, 16. siječnja 2023.god.

Stečajni upravitelj:
Milorad Zajkovski